



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Amruševa 2/II

ST-691/2016

REPUBLIKA HRVATSKA  
RJEŠENJE  
O NAMIRENJU

Trgovački sud u Zagrebu, po sudcu Mihaelu Kovačiću, u stečajnom postupku nad dužnikom GORUP d.o.o. u stečaju, Klanjec, Tomaševac 2, OIB: 59013770221, 5. listopada 2020.

r i j e š i o j e

I. Troškovi unovčenja nekretnine stečajnog dužnika upisane u Zemljišnoknjižni odjel Rijeka, Knjiga položenih ugovora: RIJEKA, broj poduložak 2719/ zk. uložak 1044, Zgrada u Rijeci u ul. VERDIJEVA 9, utvrđuju se u iznosu od 41.512,50 kn te se navedeni iznos unosi u stečaju masu.

II. Tražbina razlučnog vjerovnika RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d. Zagreb, OIB: 53056966535 namiruje se u iznosu od 788.737,50 kn.

III. Nalaže se Financijskoj agenciji da s posebnih računa za tu namjenu (identifikator nadmetanja: 17829) za nekretninu navedenu u st. I. izreke, iznos od 41.512,50 kn prenese na račun stečajnog dužnika IBAN: HR17 2407 0001 1004 5186 4.

IV. Nalaže se Financijskoj agenciji da s posebnih računa za tu namjenu (identifikator nadmetanja: 17829), za nekretninu navedenu u st. I. izreke, iznos od 788.737,50 kn prenese na račun razlučnog vjerovnika RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d. Zagreb, OIB: 53056966535, IBAN: HR06 2484 0081 0000 0001 3, poziv na broj: 00 538-10010-45077.

Obrazloženje

U ovom stečajnom postupku putem elektroničke javne dražbe provedene kod Financijske agencije sukladno odredbi čl. 247. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine, broj 71/15 i 104/17; nastavno: SZ) unovčena je nekretnina dužnika navedena u st. I. izreke, za iznos od 830.250,00 kn, o čemu je Financijska agencija izvijestila sud po provedenoj dražbi.

Ročište radi obračuna troškova i namirenje razlučnih vjerovnika, zakazano temeljem čl. 124. st. 1. Ovršnog zakona (Narodne novine, broj 112/12 do 73/17; nastavno: OZ) u svezi s čl. 248. st. 1. SZ održano je 30. rujna 2020.

Stečajna upraviteljica podneskom od 3. rujna 2020., objavljenom na e-Oglasnoj ploči 7. rujna 2020., podnijela je obračun troškova s prijedlogom za diobu kupovnine.

Odredbom čl. 248. st. 1. SZ propisano je da će sud nakon unovčenja stvari ili prava na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi, iz iznosa ostvarenoga prodajom:

1. namiriti troškove unovčenja iz članka 254. Stečajnog zakona,
2. namiriti tražbine razlučnih vjerovnika prema redosljedu određenom pravilima ovršnoga postupka i
3. preostali iznos predati stečajnom upravitelju za namirenje stečajnih vjerovnika.

Odredbom čl. 254. st. 2. i 3. SZ propisano je da se troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava određuju se paušalno u iznosu od 5 % od utrška. Troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava određuju se paušalno u iznosu od 5 % od utrška. Ako su stvarno nastali troškovi unovčenja znatno niži ili viši, odredit će se u stvarnoj visini. Ako je zbog unovčenja stečajna masa opterećena porezom, iznos toga poreza pridodaje se paušalu troškova unovčenja odnosno stvarno nastalim troškovima unovčenja.

Prema stavu sudske prakse, pri obračunu troškova unovčenja nekretnine na kojoj je postojalo razlučno pravo, priznaju se samo troškovi po čl. 254. st. 3. SZ a ne i po stavku 2. istoga članka, dakle ne i po osnovi utvrđivanja predmeta razlučnog prava.

Razlučni vjerovnik koji po redu namirenja polaže prvenstveno pravo na isplatu iz polučenog iznosa kupovnine nije imao prigovora na predloženi obračun troškova i iznos koji mu na ime namirenja pripada. slijedom čega je temeljem čl. 254. st. 3. i čl. 248. st. 1. toč. 2. SZ odlučeno kao u st. I. i II. izreke.

Nalog Financijskoj agenciji u st. III. i IV. izreke donesen je temeljem čl. 28. st. 1. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (Narodne novine broj 154/14 i 1/19).

U Zagrebu, 5. listopada 2020.

S U D A C:  
MIHAEL KOVAČIĆ

Pravna pouka:

Na ovo rješenje može se izjaviti žalba u roku od osam dana a podnosi se ovome sudu u tri primjerka.

DNA:

1. e-Oglasna ploča
2. Stečajnoj upraviteljici
3. Financijskoj agenciji, po pravomoćnosti

Broj zapisa: **17899-8e69c**

Kontrolni broj: **0f332-72dcb-05858**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MIHAEL KOVAČIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.